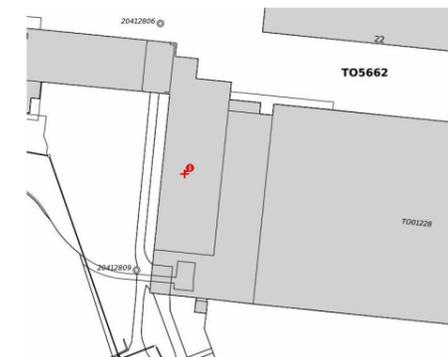


## Farblegende

- Freie Bürofläche
- Freie Lagerfläche
- MF\_Funktionsfläche
- MF\_Verkehrsfläche
- MF\_Zuschlagsfläche

Mietfläche 2. Obergeschoss	
Name	Fläche

Freie Bürofläche	696.21 m <sup>2</sup>
Freie Lagerfläche	3.52 m <sup>2</sup>
MF_Funktionsfläche	4.80 m <sup>2</sup>
MF_Verkehrsfläche	43.28 m <sup>2</sup>
MF_Zuschlagsfläche	14.27 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>762.08 m<sup>2</sup></b>



OK FB Treppe Erdgeschoss ± 0.00 = 434.5 m.ü.M.

Objektbezeichnung:

**Rieter Areal Bürotrakt 55**

Klosterstrasse 20, 8406 Winterthur

Plan - Nummer:

**BT55\_ALL\_BWI\_V11405\_7002\_02OG**

Planbezeichnung:

**Mietflächenplan BT55**

**2. Obergeschoss**

Massstab:

1 : 200

Datum / Gez:

04.04.2024 / ANJ

Revidiert / Gez:

21.01.2025 / ANJ

Eigentümer/in:

**Allreal Generalunternehmung**  
 Lindbergh-Allee 1  
 8152 Glattpark  
 044 319 11 11  
 info@allreal.ch  
 www.allreal.ch



Plan CAD:  
 P:\B\_Rieter\_Areal\01\_Masterpläne\Rieter-Areal\_BT55  
 Plan PDF, DWG:  
 W:\PFP\_allgemein\PFP\_PFM\Rieter-Areal\01\_Gebäudedaten\Haus BT55\02\_MF

